



*Joint venture with*

PORCELANOSA

Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

Despertar, correr, nadar, disfrutar la vida a tu ritmo. Diseñado como un club privado para ciudadanos del mundo y una oportunidad de elevar el portafolio de aquellos que no tienen límites.

Ubicado en la exclusiva Playacar y rodeado de amenidades de clase mundial, Macondo Residences Playacar es un desarrollo en donde el movimiento cotidiano es un placer.

Descubre una emocionante gama de amenidades diseñadas para ser tu mejor versión.



---

*Wake up, run, swim, enjoy life at your own pace. Designed as a private club for citizens of the world and an opportunity to elevate the portfolio of those who know no limits.*

*Located in the exclusive Playacar and surrounded by world-class amenities, Macondo Residences Playacar is a development where everyday movement is a pleasure.*

*Discover an exciting range of amenities designed to help you be your best version.*



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

**Porcelanosa**, líder mundialmente reconocido en el diseño y fabricación de cerámicas y azulejos de primera calidad, es nuestro aliado comercial de prestigio, esencial en la redefinición de la estética de la vida moderna que representa Macondo Playacar.



PORCELANOSA



## The heartbeat of luxury

Nos enorgullece anunciar que Porcelanosa ha colaborado exclusivamente con nosotros para proporcionar los acabados lujosos que tu estilo de vida requiere, esta asociación garantiza que cada unidad sea un faro de elegancia y gusto refinado, encarnando un ambiente de sofisticación y belleza duradera que será referencia en todo Playacar.

Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

## Amenidades

- Range de Golf
- Canchas de Pádel
- Cancha de Pickleball
- Gym
- Alberca Central
- Business Center
- Estacionamiento subterráneo
- Juegos infantiles
- Senderos Arbolados
- Salón de Usos Múltiples
- Asadores
- Habitación de Huéspedes
- Seguridad 24/07
- Chapoteadero
- Servicio de carritos de Golf

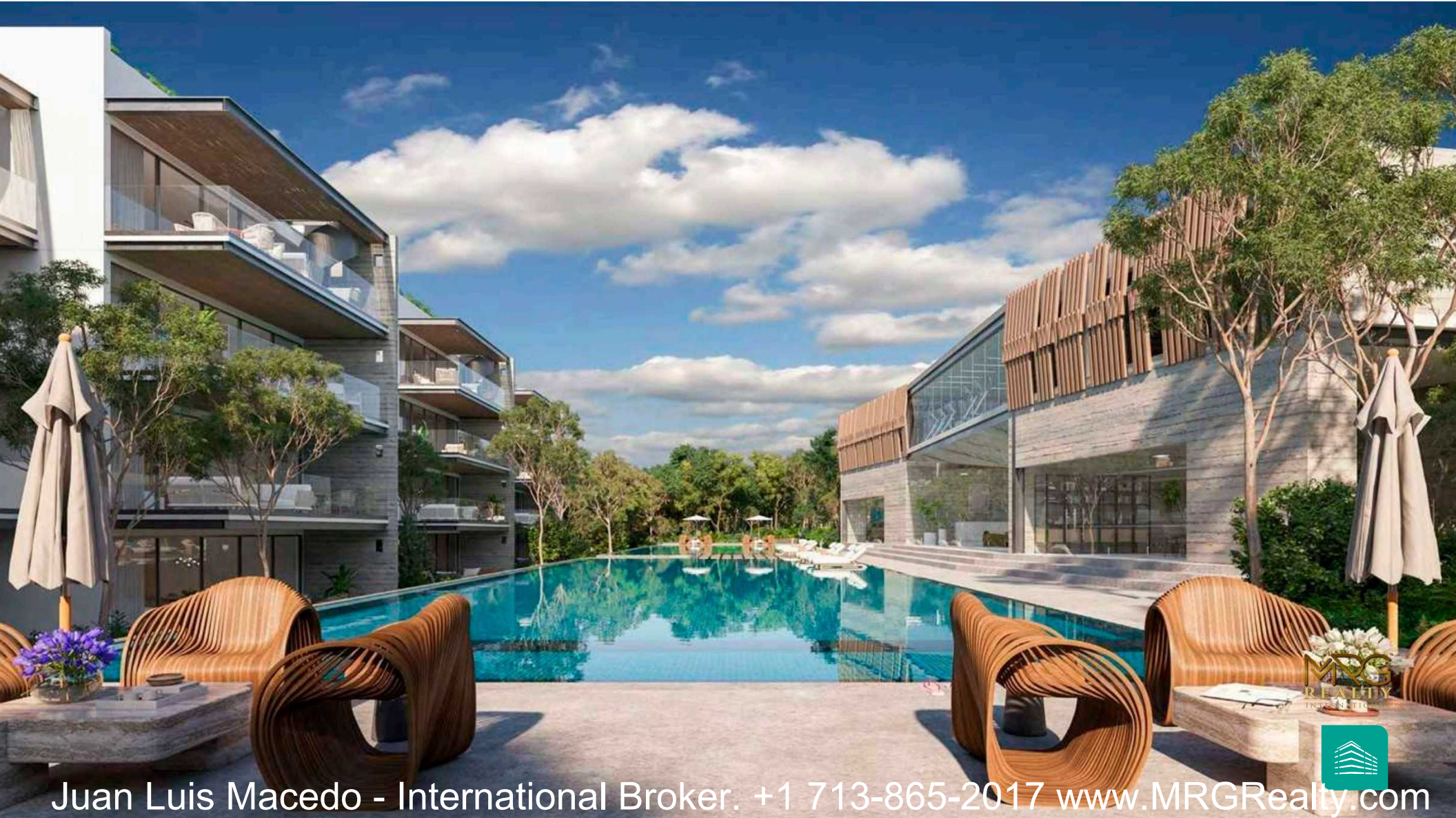
## Amenities

- Golf range
- Paddle Courts
- Pickleball Court
- Gym
- Central swimming pool
- Business Center
- Underground parking lot
- Children's play area
- Tree-lined trails
- Multipurpose room
- Grill area
- Guest house
- 24/07 Security
- Kids pool
- Golf Cart Service

MRG  
REALTY  
INTERNATIONAL



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)





Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)





MACONDO  
RESIDENCES  

---

PLAYACAR



*click here*

Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

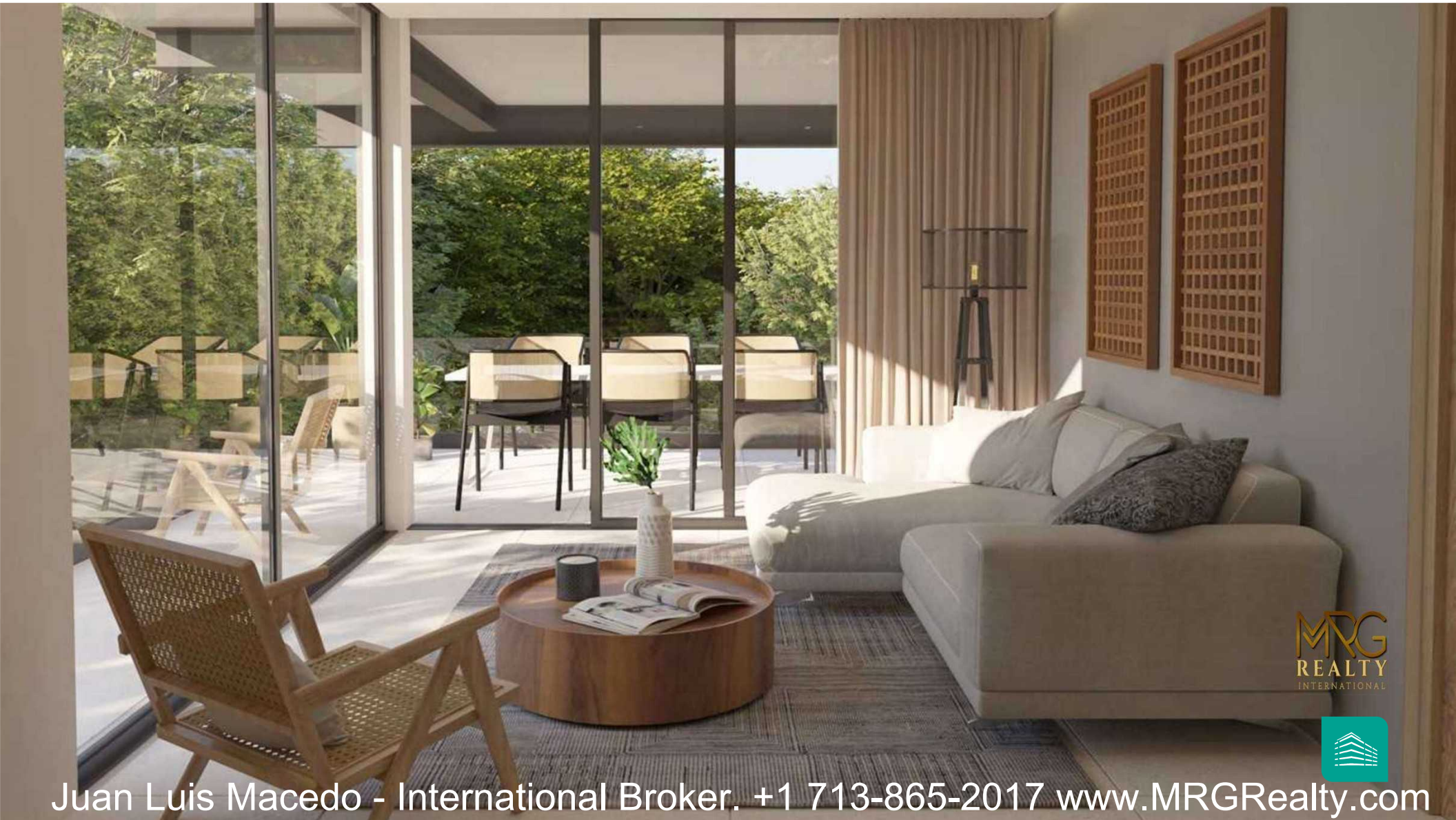


Interior: 59.93 m<sup>2</sup>

Terraza: 17.96 m<sup>2</sup>

**Total: 77.89 m<sup>2</sup>**  
TOTAL: 838 SQFT





Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

MRG  
REALTY  
INTERNATIONAL



**Tipologías**  
Typologies

# Two Bedroom



Interior: 154.14 m<sup>2</sup>

Terraza: 36.62 m<sup>2</sup>

**Total: 190.76 m<sup>2</sup>**

TOTAL: 2,053 SQFT



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



MRG  
REALTY  
INTERNATIONAL



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



Interior: 159.93 m2

Terraza: 30.84 m2

**Total: 190.77 m2**

TOTAL: 2,053 SQFT





Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



**Tipologías**  
Typologies

# PH One Bedroom



Interior: 59.93 m2

Terraza: 17.96 m2

Rooftop: 36.65 m2

**Total: 114.54 m2**

TOTAL: 1,233 SQFT



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

**Tipologías**  
Typologies

# PH Three Bedroom



Interior: 159.93 m2

Terraza: 30.84 m2

Rooftop: 102.48 m2

**Total: 293.25 m2**

TOTAL: 3,155 SQFT



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

**MRG**  
REALTY  
INTERNATIONAL





**MRG**  
REALTY  
INTERNATIONAL

Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



**MRG**  
REALTY  
INTERNATIONAL



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)



MRG  
REALTY  
INTERNATIONAL



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)

Scan to view The  
Inventory in Other  
Cities of Mexico



MACONDO  
RESIDENCES  
PLAYACAR

MRG  
REALTY  
INTERNATIONAL

Scan to View The  
Inventory In PLAYACAR



Juan Luis Macedo - International Broker. +1 713-865-2017 [www.MRGRealty.com](http://www.MRGRealty.com)