Personal Disclaimer / Descargo de Responsabilidad Personal

English

I am a licensed Florida Real Estate Sales Associate with La Rosa Realty – Tampa. All information provided on this website, including property details, market data, opinions, and resources, is intended for informational purposes only. While I strive to ensure accuracy, I cannot guarantee that all information is current, complete, or free of errors.

This website is not intended as legal, tax, or financial advice. You are encouraged to consult with qualified professionals (attorneys, accountants, mortgage lenders, inspectors, etc.) before making any real estate or financial decisions.

Any mention of property values, investment potential, or community features is based on current market conditions and should not be interpreted as a guarantee of future results. Real estate transactions involve risk, and individual outcomes may vary.

I am authorized to conduct real estate business only in the state of Florida. If you are located outside of Florida, I am happy to connect you with a licensed professional in your area through my referral network.

Use of this website and reliance on any information provided here is at your own risk.

Español

Soy un Agente de Bienes Raíces con licencia en Florida afiliado a La Rosa Realty – Tampa. Toda la información proporcionada en este sitio web, incluyendo detalles de propiedades, datos del mercado, opiniones y recursos, tiene únicamente un propósito informativo. Aunque me esfuerzo por ofrecer información precisa, no puedo garantizar que toda la información esté actualizada, completa o libre de errores.

Este sitio web no constituye asesoría legal, fiscal ni financiera. Le recomiendo consultar con profesionales calificados (abogados, contadores, prestamistas hipotecarios, inspectores, etc.) antes de tomar cualquier decisión de bienes raíces o financiera.

Cualquier mención sobre valores de propiedad, potencial de inversión o características de la comunidad se basa en las condiciones actuales del mercado y no debe interpretarse como garantía de resultados futuros. Las transacciones de bienes raíces conllevan riesgos y los resultados pueden variar.

Estoy autorizado para realizar negocios inmobiliarios únicamente en el estado de Florida. Si se encuentra fuera de Florida, con gusto puedo conectarle con un profesional con licencia en su área a través de mi red de referidos.

El uso de este sitio web y la confianza en cualquier información aquí proporcionada queda bajo su propio riesgo.